



1. Änderung des Bebauungsplanes Egling Nr. 7, Ortsteil Moosham § 13 BBauG

Die Gemeinde Egling hat mit Beschluß des Gemeinderates vom **7. Sep. 1983** diesen Bebauungsplan gemäß § 2 Abs. 1, § 9 und § 10 Bundesbaugesetz (BBauG), Art. ~~107 Abs. 4~~ <sup>121</sup> Bayerische Bauordnung (BayBO) und Art. 23 Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) als Satzung erlassen.

A. Festsetzungen

1. Grenze des Geltungsbereichs für diese Änderung
2. Nachstehende Planzeichnung ersetzt für ihren Geltungsbereich die ursprüngliche Planzeichnung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes genehmigt mit RS /LRA-S II/1-610-11/2-8/R vom 29.8.1983
3. Ansonsten verbleibt es beim ursprünglichen Bebauungsplan, insbesondere was die Planzeichenerläuterung betrifft.

Thanning, den 04.07.1983

Josef Wiedenbauer  
Bautechniker  
Thanning Hauptstr. 13  
8195 Egling  
Telefon 08176/508

B. Verfahrenshinweise

7. Sep. 1983

1. Der Gemeinderat hat mit Beschluß vom ..... diesen Bebauungsplan als Satzung erlassen (§ 10 BBauG).
2. Eine Genehmigung war nicht erforderlich, weil Einwendungen nach § 13 Satz 3 BBauG nicht vorgebracht wurden.
3. Die Stelle, bei welcher der Bebauungsplan mit Begründung eingesehen werden kann, wurde am **23. Sep. 1983** ortsüblich bekanntgemacht (§ 12 Satz 1 und 2 BBauG). Mit dieser Bekanntmachung wurde der Bebauungsplan rechtsverbindlich (§ 12 Satz 3 BBauG). § 44 c Abs. 3 und § 155 a Abs. 4 BBauG werden angewandt.

Egling, den 23. Sep. 1983



Nagler  
1. Bürgermeister

Nachbarunterschriften:

(Zur Kenntnis genommen und zugestimmt)

- |             |                             |   |
|-------------|-----------------------------|---|
| Fl.Nr. 45/2 | Wiedenbauer Max u. Sophie   | <i>Wiedenbauer Max</i><br><i>Wiedenbauer Sophie</i>   |
| Fl.Nr. 45   | Wiedenbauer Anselm u. Maria | <i>Wiedenbauer Anselm</i><br><i>Wiedenbauer Maria</i> |
| Fl.Nr. 80   | Wiedenbauer Anselm u. Anna  | <i>Wiedenbauer Anselm</i><br><i>Wiedenbauer Anna</i>  |
|             | Wiedenbauer Alfred          | <i>Wiedenbauer Alfred</i>                             |
|             | Datum: 5.7.1983             |   |
|             | Datum: 6.7.1983             |   |
|             | Datum: 7.7.1983             |   |

Begründung zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Egling Nr.7, Ortsteil Moosham gemäß § 13 BBauG

betreffend das Grundstück Fl.Nr. 45/1, Gemarkung Moosham.

Die gesamte Baugrenze für die Garage und das Wohnhaus des Grundstücks Fl.Nr. 45/1 werden auf Wunsch des Bauherrn um 1,35 m nach Süden verschoben. Ansonsten verbleibt es grundsätzlich bei der Begründung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes in der geänderten Fassung vom 07.03.1983.



Nagler  
1. Bürgermeister

Thanning, den 04.07.1983

Josef Wiedenbauer  
Bautechniker  
Thanning Hauptstr. 13  
8195 Egling  
Telefon 08176/508

Verfahren (§ 13 BBauG)  
in Ordnung.  
Landratsamt  
Bad Tölz-Wolfratshausen  
Bad Tölz, den 4.10.83  
i.A. *vanina*  
Brauner